



A/B Lindøhusene

## Informationsbrev fra bestyrelsen oktober 2010

Der har været afholdt bestyrelsesmøde torsdag d. 7.10.2010

På mødet blev følgende behandlet:

Solbakken 417 og Rosendalen 327 er nu blevet solgt. Salgsprisen er kr. 0,- Der er udarbejdet en mangelliste, så foreningen ikke kan komme til at skulle dække nogle udgifter til istandsættelse.

I forbindelse med havesyn har vi sendt breve rundt, hvor vi beder beboerne udbedre de forhold, der ikke svare overens med foreningens husorden. Vælger beboeren at ignorere henvendelsen, rykkes de igen og udbedres forholdene herefter ikke, sætter foreningen gartner på opgaven og regningen sendes til den enkelte beboer. Betaler beboeren ikke denne regning, kan det i yderste konsekvens føre til opsigelse/eksklusion af foreningen.

ABF landsmøde - Der afholdes landsmøde i ABF lørdag d. 9.10.2010. Der er til mødet fremsat forslag om, at der herefterdags kun afholdes landsmøde hvert 4. år samt et forslag om, at kontingentet skal stige med 2 kr. pr. andelshaver. Bestyrelsen drøfter, hvad vi skal stemme. Det vedtages, at AB Lindøhusene stemmer nej til en kontingentforhøjelse.

Der behandles en del klager, hvor bestyrelsen svarer med henvisning til informationsmødet, hvor bestyrelsesformanden opfordrede til, at beboerne prøver at klare deres indbyrdes stridigheder selv. Med mindre klagen drejer sig om en overtrædelse af foreningens husorden, er det meget begrænset, hvad bestyrelsen kan gøre.

Dyremishandling - skal vi som foreningen gøre noget, hvis der er mistanke om dyremishandling hos en af vores beboere? Bestyrelsen vedtager, at det blander foreningen sig ikke i. De folk, der eventuelt har mistanke om dyremishandling, må selv kontakte politi eller dyreværn.

Der er problemer med, at rækkeværket ved foreningens klyngegrunde bliver fjernet og ødelagt. Derfor bestemmes det, at der herefterdags skal lægges store sten som afgrænsning i stedet for trærækkeværk. Dette sker efterhånden som rækkeværket bliver ødelagt/går i stykker.

På bestyrelsens vegne

Marianne Olsen  
Kontormedhjælper